

Datum: Zutphen, 28 januari 2016

Betreft: Schriftelijke vragen conform art. 3.37 reglement van orde over vergunning BMC en bestemmingsplan Fort de Pol

Aan: College van B&W Zutphen

Inleiding:

Op 3 november 2014 is door het college een omgevingsvergunning verstrekt aan de biomassacentrale Zutphen (BMC) zonder dat het getoetst is aan een bestemmingsplan omdat deze er niet is. De raad heeft zich er dus ook niet over kunnen uitspreken.

Tijdens een forum op 15 december 2014 is deze kwestie besproken en zijn de vele bezwaren van betrokkenen aan de orde zijn geweest, net als de twijfels over de juistheid van het verstrekken van de vergunning. Vanuit de gemeente werd vanaf het begin en tot kort nog aangegeven dat er juist gehandeld werd en kwamen er alleen positieve geluiden over de vestiging van de BMC.

Op 17 december 2015 heeft de rechtbank echter geoordeeld dat de gemeente niet bevoegd was een ontheffing voor een 30 meter hoog gebouw te verlenen aangezien er geen geldend bestemmingsplan voor het gebied bestaat*. De omwonenden zijn hiermee in het gelijk gesteld en kosten van € 5467,80 zijn voor rekening van de gemeente.

Wij hebben hierover de volgende vragen:

1. Waarom is er geen bestemmingsplan voor Fort de Pol?
2. Wat is de reden van het niet eerst het bestemmingsplan vastleggen alvorens een bouwvergunning te verlenen?
3. Bent u het met ons eens dat de bevoegdheid voor het vaststellen van een bestemmingsplan bij de raad ligt? Zo ja, waarom is er niet eerst een bestemmingsplan voorgelegd, ook niet nadat er eind 2014 in het forum gewezen is op het ontbreken van een toetsingskader?
4. Bent u het met ons eens dat het noodzakelijk is alsnog op korte termijn een bestemmingsplan op te stellen om gebruik van Fort de Pol mogelijk te maken? Zo ja, op welke termijn wordt een concept met de raad besproken?
5. Welke actie(s) onderneemt u om een soortgelijke situatie in de toekomst te voorkomen?
6. Zijn er meer locaties in de gemeente Zutphen waar een bestemmingsplan ontbreekt? Om welke locaties gaat het en welke stappen onderneemt u om ook hier tot een passend bestemmingsplan te komen?

In afwachting van uw antwoord,
met vriendelijke groet,

Namens de gemeenteraadsfractie van de Stadspartij Zutphen-Warnsveld,
Dorien Bogerd, fractievoorzitter

*<http://uitspraken.rechtspraak.nl/inziendocument?id=ECLI:NL:RBGEL:2015:7839>